







CELIA

قلب العاصمة الجديدة



مسقط أفقي للدور الأرضي

المسطح الإجمالي ٣٧٣ م^٢

مسطح الدور الأرضي ١٥٣ م^٢

٢,١٥ × ٢,٥٥ م	بهو المدخل
٤,٥٥ × ٨,٧٥ م	صالون
٤,٢٠ × ٥,٢٠ م	غرفة طعام
١,١٥ × ٣,١٠ م	حمام
٣,٢٥ × ٥,١٥ م	مطبخ
١,٢٥ × ٣,٨٠ م	مدخل خدمة
١,٣٥ × ٢,٥٥ م	غرفة مربية
١,٠٠ × ١,٤٥ م	حمام مربية
١,٧٥ × ٢,٥٥ م	حمام
٣,٠٥ × ٣,٨٠ م	غرفة نوم





الأبعاد الموضحة للفراغات هي الأبعاد بين محاور الحوائط والمسطح الإجمالي يشمل سمك الحوائط الخارجية.

مسقط أفقي للدور الأول ودور السطح

المسطح الإجمالي ٣٧٣ م^٢

مسطح دور السطح ٣٨ م ^٢	مسطح الدور الأول	١٥٢ م ^٢
غرفة معيشة ٤,٤٥ × ٣,٦٠ م	غرفة معيشة ٤,٥٥ × ٣,٨٥ م	غرفة معيشة ٤,٥٥ × ٣,٨٥ م
حمام ١,٧٥ × ٢,٠٥ م	تراس غرفة المعيشة ٢,٠٥ × ٢,٨٥ م	تراس غرفة المعيشة ٢,٠٥ × ٢,٨٥ م
مغسلة ١,٧٥ × ٢,٣٠ م	غرفة نوم ٣,٧٥ × ٣,٧٥ م	غرفة نوم ٣,٧٥ × ٣,٧٥ م
	حمام ٢,٤٥ × ٢,٠٠ م	حمام ٢,٤٥ × ٢,٠٠ م
	مطبخ ٢,٤٥ × ١,٨٠ م	مطبخ ٢,٤٥ × ١,٨٠ م
	حمام ٢,٤٥ × ١,٩٥ م	حمام ٢,٤٥ × ١,٩٥ م
	غرفة نوم ١ ٣,٨٥ × ٣,٧٥ م	غرفة نوم ١ ٣,٨٥ × ٣,٧٥ م
	تراس نوم ١ ١,٥٠ × ١,٢٠ م	تراس نوم ١ ١,٥٠ × ١,٢٠ م
	غرفة نوم ٢ ٥,٢٠ × ٣,٧٥ م	غرفة نوم ٢ ٥,٢٠ × ٣,٧٥ م
	غرفة نوم رئيسية ١ ٤,٥٠ × ٣,٩٥ م	غرفة نوم رئيسية ١ ٤,٥٠ × ٣,٩٥ م
	تراس نوم رئيسية ١ ٤,٥٠ × ٢,٦٥ م	تراس نوم رئيسية ١ ٤,٥٠ × ٢,٦٥ م
	حمام نوم رئيسية ٢,٦٠ × ١,٩٠ م	حمام نوم رئيسية ٢,٦٠ × ١,٩٠ م

إجمالي مسطح تراسات البروف ٦٠ م^٢

(يتم إحتساب المسطح بنسبة ٥٠%)





الأبعاد الموضحة للفرغات هي الأبعاد بين محاور الحوائط والمسطح الإجمالي يشمل سمك الحوائط الخارجية.

التشطيبات

• الإستقبال والصالون والطعام والمعيشة

أرضيات	: رخام محلي
حوائط	: دهانات بلاستيك
أسقف	: دهانات بلاستيك

• غرفة النوم

أرضيات	: HDF
حوائط	: دهانات بلاستيك
أسقف	: دهانات بلاستيك

• التراسات الخارجية

أرضيات	: سيراميك محلي
كوبستات	: حديد مشغول و GRC

• الحمامات والمطابخ

أرضيات	: سيراميك محلي
حوائط	: سيراميك محلي
الصحي	: من أرقى الخامات المحلية
(أماكن الأجهزة الصحية الموضحة إسترشادية فقط)	

• الواجهات الخارجية

حوائط	: دهانات أكريليك مقاومة للعوامل الجوية
تكسيات حجر/GRC	

• المداخل

رخام محلي ودهانات

• الشبائيك

ألومنيوم ملون وزجاج

• الأبواب

خشب موسكى وحشوات MDF

• السلالم

رخام محلي ودهانات

• التوصيلات الكهربائية

جميع التوصيلات والإكسسوارات من أرقى الخامات المحلية

