







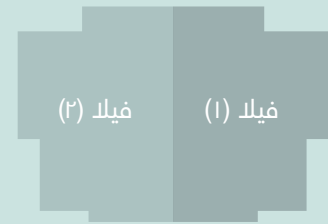
مسقط أفقي للدور الأرضي

المسطح الإجمالي ٢٦٨ م^٢

مسطح الدور الأرضي ١١١ م^٢

فيلا رقم (٢)		فيلا رقم (١)	
١,٨٠ م × ٣,٣٥	بهو المدخل	١,٧٥ م × ٣,٣٥	بهو المدخل
٣,١٠ م × ٤,٠٠	مطبخ	٣,١٠ م × ٤,٣٠	مطبخ
٣,٩٠ م × ٩,٠٠	صالون وطعام	٣,٩٠ م × ٨,٧٠	صالون وطعام
٣,٧٠ م × ٤,٨٠	غرفة المعيشة	٣,٧٠ م × ٤,٨٠	غرفة المعيشة
١,١٥ م × ٢,٧٥	حمام	١,١٥ م × ٢,٧٥	حمام
١,٧٥ م × ٢,٧٥	غرفة مربية	١,٧٥ م × ٢,٧٥	غرفة مربية
١,١٠ م × ١,٥٥	حمام مربية	١,١٠ م × ١,٥٥	حمام مربية
١,٦٠ م × ٣,٧٠	تراس	١,٦٠ م × ٣,٧٠	تراس





الأبعاد الموضحة للفرغات هي الأبعاد بين محاور الحوائط والمسطح الإجمالي يشمل سمك الحوائط الخارجية.

مسقط أفقي للدور الأول ودور السطح

المسطح الإجمالي ٢٦٨ م^٢

مسطح غرف السطح ٢٦ م^٢

غرفة معيشة	فيلا رقم (١) وفيلا رقم (٢)	٢,٤٥ × ٢,٤٥ م
مغسلة		٢,٢٠ × ٢,٠٥ م
حمام		١,٨٠ × ٢,٠٥ م

مسطح الدور الأول ١٠٦ م^٢

غرفة نوم ١	فيلا رقم (١)	٤,٣٠ × ٤,٧٥ م
غرفة نوم ٢		٤,٠٠ × ٣,٨٥ م
حمام		٢,٦٥ × ٢,١٥ م
غرفة نوم رئيسية		٤,٥٠ × ٣,٨٥ م
حمام		٢,١٠ × ١,٧٥ م
غرفة معيشة		٤,٨٥ × ٣,٧٥ م
تراس		٣,٧٥ × ٢,١٠ م

إجمالي مسطح تراسات الروف ٥٠ م^٢

(يتم إحتساب المسطح بنسبة ٥٠%)

غرفة نوم ١	فيلا رقم (٢)	٤,٠٠ × ٤,٨٠ م
غرفة نوم ٢		٤,٠٠ × ٣,٨٥ م
حمام		٢,٦٥ × ٢,١٥ م
غرفة نوم رئيسية		٤,٧٥ × ٣,٨٥ م
حمام		٢,١٠ × ١,٧٥ م
غرفة معيشة		٤,٨٥ × ٣,٧٥ م
تراس		٣,٧٥ × ٢,١٠ م





الأبعاد الموضحة للفراغات هي الأبعاد بين محاور الحوائط والمسطح الإجمالي يشمل سمك الحوائط الخارجية.

التشطيبات

• الإستقبال والصالون والطعام والمعيشة

أرضيات	: رخام محلي
حوائط	: دهانات بلاستيك
أسقف	: دهانات بلاستيك

• غرفة النوم

أرضيات	: HDF
حوائط	: دهانات بلاستيك
أسقف	: دهانات بلاستيك

• التراسات الخارجية

أرضيات	: سيراميك محلي
كوبستات	: حديد مشغول و GRC

• الحمامات والمطابخ

أرضيات	: سيراميك محلي
حوائط	: سيراميك محلي
الصحي	: من أرقى الخامات المحلية
(أماكن الأجهزة الصحية الموضحة إسترشادية فقط)	

• الواجهات الخارجية

حوائط	: دهانات أكريليك مقاومة للعوامل الجوية
تكسيات حجر/GRC	

• المداخل

رخام محلي ودهانات

• الشبائيك

ألومنيوم ملون وزجاج

• الأبواب

خشب موسكى وحشوات MDF

• السلام

رخام محلي ودهانات

• التوصيلات الكهربائية

جميع التوصيلات والإكسسوارات من أرقى الخامات المحلية

